

**אספקת שרותי אחריות ותחזוקה למערכות מנ"מ ובטחון
במרכז לבריאות הנפש שער מנשה
מסמך ה' – חוזה**

חוזה

שנערך ונחתם ביום לחודש..... בשנת 2014 במרכז הרפואי שער מנשה

המרכז לבריאות הנפש שער מנשה

ד.ג. חפר 37806

(להלן: "המרכז")

בין

מצד אחד

לבין

רחוב

(להלן: "החברה")

מצד שני

המרכז פרסם מכרז מס' 1/2014 (להלן: "המכרז"), והחברה הגישה הצעתה וזכתה במכרז שפורסם בעניין הסכם זה בהתאם להחלטת ועדת המכרזים של המזמין והתחייבה לפעול וליתן את השירותים נשוא המכרז בהתאם להוראות המכרז, הצעתה על כל נספחיה והצהרותיה ובהן הצהירה כי היא מעוניינת לספק את השירותים הנדרשים האמורים ע"פ דרישות המכרז ;

הואיל:

והחברה מצהירה כי יש לה את הכישורים, המיומנות, הידע והיכולת למתן השירות, וכי היא מקבלת על עצמה את ביצוע השירות הכל בתנאים ובתמורה כמפורט בחוזה זה ;

והואיל:

וברצון הצדדים לקבוע ולהגדיר את יחסיהם המשפטיים, הכל כמפורט וכמותנה בחוזה זה.

והואיל:

אספקת שרותי אחריות ותחזוקה למערכות מנ"מ ובטחון במרכז לבריאות הנפש שער מנשה מסמך ה' – חוזה

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן :

1. **מבוא**
- 1.1 המבוא לחוזה זה והנספחים לו, כמפורט להלן, מהווים חלק תקף ובלתי נפרד הימנו :
- א. **מסמך א'** – כלל מסמכי המרכז כהגדרתו לעיל;
 - ב. **מסמך א'1** – הצעתו הזוכה של הקבלן במכרז ;
 - ג. **מסמך ב'** – תנאים כלליים, מפרט טכני מיוחד.
 - ד. **מסמך ג'** – דוח מערכות וציוד קיים אומדן כספי משוער.
 - ה. **מסמך ד'** – כתבי כמויות.
 - ו. **מסמך ה'** – נוסח ערבות בנקאית.
 - ז. **מסמך ו'** – אישור ביטוחים לקבלן.
 - ח. **נספח א' לחוזה** – הוראות בטחון.
 - ט. **נספח ב' לחוזה** - הוראות בטיחות.
 - י. **נספח ג' לחוזה** - התחייבות בעניין שמירת סודיות ואבטחת מידע.
- 1.2 חלוקתו של החוזה לסעיפים ומתן כותרות לסעיפים נעשו כמראי מקום ולשם נוחות הקריאה בלבד, ולא יהיה בהן ו/או בנוסחן ו/או בתוכנן בכדי להוות בכל צורה ו/או אופן שהיא ראייה לפרשנות החוזה.
2. **הגדרות**
- "המרכז"
"המנהל"
"המפקח"
"החברה או הקבלן"
"השירות"
"המתקן"
- המרכז לבריאות הנפש שער מנשה ע"י נציגו לעניין חוזה זה.
מנהל מחלקת בטחון ו/או מי מטעמו.
מנהל הפרויקט מטעם המרכז מר עופר פירסט מחברת 4ci.
החברה המקבלת על עצמה את ביצוע העבודה ו/או כל מי שיבוא תחתיה בדרך חוקית ובהסכמה בכתב של המרכז.
תחזוקה, תקשורת ואחריות של מערכות בטחון, ומנ"מ (חומרה, תוכנה, אביזרים, עבודות וכלל האמצעים המשלימים) במבנים, אתרים ומתקנים הנמצאים במתחם המרכז ; הכל כמפורט במכרז על כל מסמכיו.
כל אתר, מבנה ואו מתקן שבו מותקנות מערכות נשוא חוזה זה.
3. המרכז מוסר בזה לחברה והחברה מקבלת על עצמה את מתן השירות, בתמורה המפורטת בסעיף 11 להלן, הכל בהתאם ובכפוף להוראות החוזה ותנאיו.
4. החברה מתחייבת לתת את השירות בנאמנות וברמה מקצועית נאותה, והיא אחראית לטיב השירות שניתן על ידה ו/או על-ידי עובדיה ו/או מועסקיה ו/או מי מטעמה ו/או נמסרו לפיקוחה.

אספקת שרותי אחריות ותחזוקה למערכות מנ"מ ובטחון במרכז לבריאות הנפש שער מנשה מסמך ה' – חוזה

5. החברה מתחייבת לתת את השירות באתרים השונים, חרף תשתיות התקשורת הקיימות בהם, לרבות חשמל, מיזוג אוויר, תעלות כבלים, מיקום לצידוד וכיו"ב.

6. החוזה כולל את תתי המערכות המפורטות להלן (להלן: "המערכת"):

- 6.1 מערכות טמ"ס (טלוויזיה במעגל סגור) אנלוגיות.
- 6.2 מערכות הקלטה דיגיטאלית (dvr) עם תוכנת צפייה ושליטה על המצלמות עם יכולת אחזור ושיחזור מידע.
- 6.3 מערכות גילוי פריצה מבוססות רכזות גילוי.
- 6.4 מערכות מצוקה קוויות מבוססות רכזת גילוי.
- 6.5 מערכות כריזה.
- 6.6 מערכות אינטרקום, אינטרקום טלוויזיה.
- 6.7 מערכות לבקרת כניסה מקומיות (stand alone). ותא סינון.
- 6.8 מערכת גדר חשמלית.
- 6.9 מערכות וציוד חדש - על המציע לספק טכנולוגיה אשר תאפשר יכולת תוספת חיבור עתידי כמוגדר במסמך הטכני.

אספקת שרותי אחריות ותחזוקה למערכות מנ"מ ובטחון במרכז לבריאות הנפש שער מנשה מסמך ה' – חוזה

7. השירות

- 7.1 טרם התחלת ביצוע שלב ההתקנות במערכת באתר תקבל החברה אישור בכתב ומראש מהמנהל.
- 7.2 השירות כולל: אריזה, הובלה, פריקה והכנסת הציוד למתקן (לוגיסטיקה ושינוע), התקנה ו/או החלפת ציוד, הצבה וקיבוע במקום, אספקה והתקנה של הפריטים המכאניים ואביזרי החיזוק הדרושים וכל יתר הנדרש להשלמת העבודות המכאניות הקשורות בהתקנה זו (לידיעה: השרות כולל את כל הנדרש מהקלן בצורה מושלמת לביצוע עבודות כגון סולמות, במות, מנופים, סלי הרמה, ציוד בטיחות, כלי עבודה לסוגים השונים והמגוונים וזאת לכל סוג של עבודה למסירה מושלמת לבית החולים).
- 7.3 התקנת חשמל תעשה אך ורק על פי הוראות כל דין, ורק באמצעות חשמלאי מוסמך בעל רישיון מתאים לסוגי החיבורים הנדרשים. החברה מתחייבת טרם תחילת ההתקנה להמציא למרכז את הרישיונות הנדרשים. התקנה חשמלית כוללת אספקה והתקנה של כל כבלי החשמל הדרושים להפעלת הציוד החל מלוח חשמל ועד לכל יחידות הקצה שבמערכת, ותעשה על חשבונה של החברה. יובהר ויודגש כי, באחריות המרכז לספק אך ורק את ההתחברות ללוח החשמל.
- 7.4 עבודת ההתקנה הנדרשת כוללת את כל פעולות התכנון, הייצור, את אספקת אביזרי ההתקנה הנדרשים, העברת כבלים, חיווט, בדיקות, הפעלה וכל פעולה הנדרשת בכדי להביא את כל אחד מפריטי הציוד השונים לכדי פעולה תקינה ומלאה, בהתאם למפרט הטכני.
- 7.5 החברה מתחייבת כי כל פריט ציוד ו/או חומר ו/או אביזרי התקנות ו/או שאר מרכיבי המערכת שיסופק על ידה, יעמוד בתקנים ו/או בדרישות הבטיחות של מכון התקנים הישראלי, חברת החשמל, משרד התקשורת, חברת בזק, מכבי אש וכל סטנדרט אחר שהוזכר במפורש במפרט לגבי פריט ציוד מסוים (כגון תקן צה"לי ו/או millspec אמרקאי).
- 7.6 החברה מתחייבת כי כל שינוי שיגרם על ידה, במהלך מתן השירות, בתשתיות או במקום המיועד להתקנת מרכיבי המערכת (קרי קירות, דלתות, חלונות, צנרת, חשמל, גמר ארכיטקטוני: צבע, טיח, ציפויים וכיו"ב) יתוקן לאלתר על חשבונה ויוחזר למצב הקודם, וזאת לשביעות רצון המנהל, זולת אם ניתנה לחברה רשות בכתב ומראש לבצע שינוי כלשהו כחלק ממתן השירות.
- 7.7 החברה תשמור בשלבי ההתקנה על ניקיון האתר, לשביעות רצון המנהל. בהתאם להוראות המנהל ו/או המפקח וככל שתידרש, תפנה החברה פסולת, שאריות ציוד וחומרים הקשורים למתן השירות למקום שפיכה מאושר על ידי הרשויות והגורמים השונים הקשורים בכך מחוץ למתקן השגת היתרים וסילוק פסולת הינה באחריותה המלאה של החברה ועל חשבונה.

אספקת שרותי אחריות ותחזוקה למערכות מנ"מ ובטחון במרכז לבריאות הנפש שער מנשה מסמך ה' – חוזה

7.8 דרישות התקנה ביחס לכל פריט כמפורט בפרקים הרלוונטיים במפרט הטכני.

8. זמני תגובה

8.1 החברה תעמיד לרשות המרכז מענה טלפוני – מוקד זמין שיכלול נוהל פתיחת קריאת שרות שיאושר ע"י ביה"ח מראש לקבלת קריאת שירות 24 שעות ביממה 365 יום בשנה למעט בערב וביום כיפור.

8.2 במקרה של תקלה שתוגדר כקריטית (הגדרת הקריאה כקריטית לפי שיקול דעתו של ביה"ח בלבד ללא יכולת שינוי ע"י הקבלן) תגיע החברה **בתוך 8 שעות לכל היותר** מקבלת קריאה, והחברה תבצע את התיקון והטיפול ברציפות ותוך החלפת מערכות חלופיות.

לקריאת שירות של תקלה שתוגדר כדחופה (הגדרת הקריאה כדחופה לפי שיקול דעתו של ביה"ח בלבד ללא יכולת שינוי ע"י הקבלן) תגיע החברה **בתוך 12 שעות לכל היותר** מקבלת קריאה, והחברה תבצע את התיקון והטיפול ברציפות ותוך החלפת מערכות חלופיות.

לקריאת שירות של תקלה שתוגדר כרגילה (הגדרת הקריאה כרגילה לפי שיקול דעתו של ביה"ח בלבד ללא יכולת שינוי ע"י הקבלן) תגיע החברה **בתוך 24 שעות לכל היותר** מקבלת קריאה, והחברה תבצע את התיקון והטיפול ברציפות ותוך החלפת מערכות חלופיות.

לידיעה : אי עמידה בזמני התגובה וההגעה כפי המצוינים לעיל יחויב הקבלן בקנס כספי של 200 ₪ לכל שעת איחור בהתאם לזמן ההגעה שנדרש לו ובהתאם לסוג הקריאה.

9. תקופת החוזה

9.1 תוקפו של החוזה הנו לתקופה של 12 חודשים שתחילתה בתאריך _____ וסיומה בתאריך _____ (להלן: "תקופת החוזה"). מוסכם בזה כי למרכז שמורה זכות ברירה, להאריך הסכם זה על כל תנאיו, מעת לעת לתקופות נוספות ועד לתקופה כוללת של שלוש שנים בהודעה מראש ובכתב לחברה הכל בכפוף למגבלות הדין, בין היתר חוק התקציב וחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992, וכן נהלי משרדי הממשלה כפי שהם מתעדכנים מעת לעת.

9.2 המרכז יהיה רשאי לפי שקול דעתו הבלעדי להביא התקשרות זאת כולה או חלקה לידי סיום בהודעה מראש ובכתב של 30 יום, ולחברה לא תהינה כל טענות ואו תביעות בגין הפסקת ההתקשרות, למעט זכותו לקבל התמורה בגין השירות שבוצעה על ידו עד למועד ההפסקה.

אספקת שרותי אחריות ותחזוקה למערכות מנ"מ ובטחון במרכז לבריאות הנפש שער מנשה מסמך ה' – חוזה

10. התחייבויות החברה במסגרת תקופת האחריות

- 10.1 תקופת האחריות למערכת תינתן על ידה החברה במהלך תקופת החוזה, במהלכה מתחייבת החברה להחליף ולהתקין, על חשבונה, כל פריט ורכיב פגום ממרכיבי המערכת שסופקו על ידה, על כל אבזריהם ומרכביהם, וזאת למעט מקרים בהם נגרם הפגם כתוצאה משימוש שלא על פי הוראות היצרן ו/או בזדון ו/או כתוצאה מכוח עליון. יובהר ויודגש כי, התחייבות החברה כוללת את אספקת החלקים, הנסיעות, עלות שעת עבודה וכיו"ב.
- 10.2 החברה תהא אחראית בתקופת האחריות לטיב העבודה אותה ביצעה ולטיב הציוד והחומרים הכלולים בה.
- 10.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה אחראית לפעולתן התקינה, לשלמותן, לעמידותן, להתאמתן לתפקיד, לתפוקתן, להספקן ולטיבן של העבודות אותן ביצעה לחלקי המערכת ולכל פריט בנפרד.
- 10.4 החברה תבצע במהלך תקופת האחריות, בכל שישה חודשים, בדיקה תקופתית מקיפה למערכת הכוללת בדיקה כוללת של המערכת ואחזקה מונעת המורכבת מכיווני רגישות, כיולי הציוד, סנכרון, ייצוב, תאום ממשקים וכיו"ב. במידת הצורך, תבצע תיקונים בכדי להביא את המערכת למצב פעולה תקין ברמה של תחילת שנת האחריות.
- 10.5 לאחר ביצוע בדיקה תקופתית כמפורט בס"ק 10.4 לעיל, תעביר החברה למנהל דו"ח מסכם המפרט את כל הבדיקות, הכיוונים והתיקונים שנעשו על ידה.
- 10.6 מבלי לגרוע באמור לעיל, במקרה והפגם נגרם כתוצאה משימוש שלא על פי הוראות היצרן ו/או בזדון ו/או כתוצאה מכוח עליון, מתחייבת החברה להחליף ולהתקין כל פריט ורכיב בחדש, וזאת על חשבון המרכז, בהתאם למפורט להלן:
- 10.6.1 אספקת ציוד לפי מחירי כתב הכמויות והמחירים של חוזה ההתקשרות (בהתאם לכתב הכמויות במכרז)
- 10.6.2 שעת עבודה ונסיעות לפי הצעת המחיר בכתב הכמויות.
- 10.6.3 מחיר ציוד שאינו כלול בכתב הכמויות יהיה בהתאם למחירון ספק/יצרן ובתוספת של עד 6% ממחיר המחירון.

אספקת שרותי אחריות ותחזוקה למערכות מנ"מ ובטחון במרכז לבריאות הנפש שער מנשה מסמך ה' – חוזה

<u>תמורה</u>	.11
11.1	תמורת כל התחייבויות החברה, ובעבור כל פריט שהוזמן על ידי המזמין מתוך הצעה זו, ישלם המרכז שכר טרחה כנקוב בהצעתו הזוכה של הקבלן במכרז, נספח א'1 המצורף בזאת כחלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "התמורה").
11.2	התמורה תינתן בתוספת מע"מ כדין וכנגד המצאת חשבונית מס כדין לידי המרכז.
11.3	בתחילת כל חודש ולא יאוחר מה- 5 בחודש יגיש הקבלן למנהל את החשבון בגין החודש שחלף. החשבון ייבדק על ידי המנהל אשר יהא רשאי לאשרו ו/או לתקנו בהתאם לשיקול דעתו, והוא יועבר בתוך 14 יום לידי הגזברות כשהוא חתום ע"י המנהל.
11.4	החשבון לאחר תיקונו ואישורו על-ידי המנהל יועבר לאישור גזבר המרכז ו/או מי מטעמו. לאחר אישור החשבון על-ידי גזבר המרכז ו/או מי מטעמו, ישולם חלק התמורה המאושר, בתנאי תשלום שוטף + 30 יום, מיום הגשתו למנהל.
11.5	כל חשבון יכלול, ככל שניתן, את פירוט השירות שניתן באותו חודש ופירוט השעות בגין השירות.
11.6	החברה תשא בכל המיסים, ההיטלים, המלוות ותשלומי החובה בגין התמורה שתשולם לה על פי חוזה זה. ידוע לחברה כי המרכז תנכה מכל תמורה שתשולם לה על פי חוזה זה מיסים ו/או תשלומי מלוות חובה ו/או היטלים בשיעורים שהמרכז תהיה חייבת לנכותם במקור על פי כל דין, אלא אם יומצא לידיה לפני ביצוע כל תשלום אישור מתאים משלטונות המס לגבי פטור מניכוי מס במקור או לגבי הפחתת שיעור הניכוי.
11.7	למניעת ספקות התמורה הנקובה לעיל הינה התמורה המלאה והסופית בגין ביצוע כל התחייבויות החברה על פי חוזה זה, והיא לא תהיה זכאית לתשלום נוסף כלשהוא, לרבות אך לא רק, החזר הוצאות כלשהן כגון הוצאות משרד, נסיעות וכיו"ב.
<u>אישור קבלני משנה, יצרנים וספקים</u>	
12.1	תוך 14 ימים מיום מתן צו תחילת עבודה, על החברה להגיש רשימת קבלני משנה שבדעתה להעסיק ואת רשימת היצרנים והספקים העיקרים לאישור המנהל.
12.2	המנהל רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי ומבלי שתחול עליו חובה לנמק החלטתו, לאשר או לפסול כל קבלן משנה ו/או יצרן ו/או ספק, והחלטתו הינה סופית.
12.3	יובהר ויודגש, כי פסילת קבלן משנה ו/או יצרן ו/או ספק לא תהווה כל עילה לדרישה כספית ו/או לדרישה להארכת תקופת הביצוע מצד החברה.
12.4	פסילת או אישור קבלן משנה ו/או יצרן ו/או ספק לא תגרע מאחריותה המלאה והבלעדית של החברה לכל מעשה או מחדל של כל קבלן ו/או יצרן ו/או ספק צד

אספקת שרותי אחריות ותחזוקה למערכות מנ"מ ובטחון במרכז לבריאות הנפש שער מנשה מסמך ה' – חוזה

שלישי כאמור; מהתחייבויותיה לבצע בעצמה את השירות ו/או מאי אלו מהתחייבויותיה תחת תנאי המכרז וחוזה זה במלואן.

13. העדר יחסי עובד מעביד

- 13.1 למען הסר ספק, מצהירים הצדדים כי בין החברה ו/או עובדיה ו/או מועסקיה ובין המרכז לא נקשרו כל יחסי עובד ומעביד ואין החברה ו/או עובדיה ו/או מועסקיה זכאים לכל תשלום ו/או זכויות מאת המרכז המגיעים על פי כל דין ונוהג לעובד ממעביד. עובדי החברה יחשבו כעובדיה בלבד, לכל דבר ועניין, והם יהיו אחראים כלפיהם, לרבות, אך לא רק, לעניין תשלומים סוציאליים, ניכויים החלים בגינם וכדומה.
- 13.2 מבלי לפגוע מכלליות האמור לעיל, החברה מצהירה שבביצוע התחייבויותיה על פי החוזה היא פועלת כקבלן עצמאי. אין ולא יהיו בין המרכז לבין החברה יחסי עובד מעביד, אלא יחסי מזמין-קבלן בלבד והחברה לא תהא זכאית לתמורה כלשהי, למעט התמורה הנקובה בסעיף 11 לעיל.
- 13.3 היה ויחויב המרכז בתשלום כלשהו לחברה ו/או עובדיה ו/או מועסקיה, המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו, תפצה ותשפה החברה את המרכז מייד לדרישתה הראשונה בגין כל סכום בו יחויבו כאמור, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.
- 13.4 מבלי לגרוע באמור בסעיף 13.3 לעיל, אם יקבע מסיבה כל שהיא ע"י ערכאה שיפוטית מוסמכת, במועד כלשהו אחרי תחילתו של החוזה, כי למרות כוונת הצדדים, שבאה לידי ביטוי בחוזה, רואים את העסקת החברה ו/או עובדיה ו/או מועסקיה כהעסקת עובד, וכי חלים עליהם ועל העסקתם הדינים והתנאים החלים על עובד, הרי מוסכם ומותנה בזה בין הצדדים כי התמורה של החברה ו/או מי מטעמה כעובד, בשל העסקתו בעקבות החוזה, תחושב בהתאם לקבוע לעניין זה לגבי עובדי מרכז בתפקיד ודרגה דומים ככל האפשר.
- באין תפקיד זהה או דומה כאמור, תחושב התמורה לפי הקבוע לעניין זה בהסכמי העבודה הקיבוציים החלים על עובדים מסוג זה. בהעדר חוזה כאמור, לפי חוזה העבודה הקיבוצי הקרוב לעניין, לדעת המנהלת האדמיניסטרטיבית במרכז.
- חישוב התמורה בנסיבות האמורות בסעיף זה, ייעשה למפרע מיום תחילתו של החוזה, ויקוזזו ממנו כל התשלומים ששילמה המרכז לחברה על פי החוזה כשהם צמודים למדד המחירים לצרכן החל מהמדד הידוע במועד בו שולמו לידי החברה ועד למדד הידוע במועד השבתם.

אספקת שרותי אחריות ותחזוקה למערכות מנ"מ ובטחון במרכז לבריאות הנפש שער מנשה מסמך ה' – חוזה

14. עובדים ומועסקים
- 14.1 מועסקיה ועובדיה של החברה לצורך ביצוע העבודות יהיו בעלי הכשרה מתאימה לצורך ביצוע העבודות.
- 14.2 החברה חייבת למלא, בכל עת, אחר כל הוראות החוק בקשר להעסקת עובדים ו/או מועסקים, לרבות ביצוע כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים על-ידי המעביד, תשלום דמי חופשה וכיו"ב, וכן תשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו וכן תשלומים אחרים בהם חייב המעביד עפ"י חוק.
- 14.3 החברה מתחייבת לשלם לעובדיה לפחות שכר מינימום, כקבוע בחוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 (להלן: "שכר מינימום"), ולאפשר למרכז פיקוח שוטף על כך, כולל הצגת תלושי השכר של עובדיה, לדרישת המנהל. הוראה זאת הינה הוראה עיקרית של החוזה שהפרתה תחשב הפרה יסודית ותקנה למרכז, מבלי לגרוע מכל סעד לו זכאית המרכז על פי חוזה זה ו/או הדין, זכות לבטל את החוזה.
- 14.4 החברה מצהירה כי היא עומדת בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

15. רישיונות היתרים וקיום חוקים

- 15.1 החברה אחראית לכך כי כל פעולה לפי החוזה שהוצאה לפועל על ידה ו/או על ידי עובדיה ו/או מועסקיה מחייבים רישוי ו/או קבלת היתר לפי כל דין, תבוצע על ידה באמצעות רישוי ו/או היתר בהתאם לדין ובכפוף לכל דרישות החוק, חוקי המדינה והתקנות שהותקנו על פיהם, תקנות בטיחות, תקנות עבודה ממלכתיות ומקומיות, צווים ודרישות שנקבעו על-ידי הרשויות המוסמכות במדינה (להלן: "החיקוקים").
- 15.2 בשירות שלשם ביצעו יש צורך ברישום, רישיון או היתר על פי דין, חייבת החברה להעסיק רק מי שרשום כבעל רישיון או היתר כאמור.
- 15.3 החברה מצהירה שכל החיקוקים ידועים לה ומתחייבת לכך שהיא ו/או עובדיה ו/או מועסקיה ו/או מי מטעמה ימלאו אחר דרישות החיקוקים בביצוע חוזה זה. החברה מקבלת על עצמה לשאת בכל התוצאות הנובעות מאי מילוי הוראות החיקוקים.

16. החברה מתחייבת ליתן את השירות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות בעבודה, לשם כך מתחייבת החברה לנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למתן השירות וכן להימנע מכל מעשה או מחדל העלולים להוות סכנה לנפש או לרכוש. למטרה זו תיתן החברה הוראות מפורטות ומדויקות לעובדיה ו/או למועסקיה, בדבר מתן השירות תוך שמירה על כללי הבטיחות וידאג לביצוע הוראות אלה.

אספקת שרותי אחריות ותחזוקה למערכות מנ"מ ובטחון במרכז לבריאות הנפש שער מנשה מסמך ה' – חוזה

17. החברה מתחייבת לתת השירות על פי כללי הבטיחות המוגדרים לעבודה הספציפית בהתאמה לתקנים ישראלים או לתקן הרלוונטי המוגדר על-ידי מכון התקנים.

18. מבלי לגרוע מהתחייבויות החברה לעניין שמירה על נהלי והוראות המזמין כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם זה, החברה מתחייבת כי קצין בטיחות מטעמה יהא אחראי למתן הנחיות עבודה עבור כל סוגי השירות נשוא חוזה זה, לרבות אך לא רק, עבודה בגובה, עבודה בקרבת קווי חשמל, עבודה לאורך כביש, עבודה על מתקן הרמה וסולמות, עבודה בתנאי ראות קשיים (חשכה/סנוור).

עובדי החברה ילבשו לאורך כל העבודה ברחובות/כבישים/צמתים אפודות מחזירות אור הכוללות את שם החברה ולוגו החברה, בנוסף ישתמשו באמצעי מיגון בהתאם לתקינה ולהנחיות קצין הבטיחות כאמור.

19. אחריות

20.1 החברה תהא האחראית על פי כל דין לכל נזק ו/או הפסד בין אם לרכוש או לגוף, שיגרמו לגורם כלשהו, לרבות המרכז ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה ו/או לחברה ו/או לצד ג' כלשהו, במישרין או בעקיפין, בקשר עם ביצוע השירות, בין שהשירות בוצעה כדבעי ובין שבוצעה ברשלנות. מובהר בזאת כי המרכז לא תישא באחריות לכל נזק או הפסד כאמור, במלואו או בחלקו.

20.2 החברה מתחייבת לפצות ולשפות את המרכז מיד לדרישתו הראשונה בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרם לה בקשר עם ביצוע השירות לרבות נזק ו/או הפסד בגין אחריות החברה כמפורט בסעיף 20.1 לעיל, ובכלל זה הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.

אספקת שרותי אחריות ותחזוקה למערכות מנ"מ ובטחון במרכז לבריאות הנפש שער מנשה מסמך ה' – חוזה

20. ביטוח

החברה מתחייבת כתנאי לתוקפו של חוזה זה ולביצוע כל תשלום המגיע לה בגין ביצוע, לבצע ולקיים את הביטוחים המפורטים במסמך ו' בנוסחו במדויק, לטובתה ולטובת מדינת ישראל – משרד הבריאות, המרכז לבריאות הנפש שער מנשה ולהציג למרכז את הביטוחים הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין במסמך ו'.

מובהר ומוסכם כי אי קיום או אי הצגת אישור ביטוחים כאמור בתוקף משך כל תקופת החוזה, תוך 7 ימים מיום שנדרשה החברה להציגו, יחייבו את החברה בפיצוי מוסכם בגובה של 10,000 ₪ אשר המרכז יהיה רשאי לקזז מכל תשלום המגיע לחברה; וזאת, בנוסף לכל סעד העומד למרכז על פי המכרז, חוזה זה וכל דין.

22. הפרת חוזה

22.1. היה והחברה לא תמלא אחר התחייבויותיה לביצוע השירות בהתאם לחוזה, או לא תמלא אחר הוראות נציג המרכז, רשאי נציג המרכז להתרות בה בהודעה בכתב ולדרוש ביצוע הוראותיו ו/או ביצוע העבודה כראוי (להלן: "ההתראה").

22.2. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 22.1 לעיל, רשאי נציג המרכז להתרות בחברה שאין היא מתקדמת בביצוע השירות בצורה המבטיחה את סיומה במועד שנקבע והחברה לא נקטה צעדים המבטיחים לדעת המנהל את סיום השירות במועד שנקבע.

22.3. לא תוקנו הליקויים המפורטים בהתראה תוך 7 ימים מיום משלוח ההתראה ו/או לא בוצעו צעדים המבטיחים את סיום השירות במועד שנקבע, יהיה המרכז רשאי להפסיק את ביצוע השירות על-ידי החברה ו/או למסור לאחר ו/או לבטל את החוזה לאלתר ולקבל מהחברה פיצויים, וזאת מבלי לגרוע מכל תרופה ו/או סעד אחר להם זכאית המרכז עפ"י חוזה זה ו/או הדין.

22.4. ביטל המרכז את החוזה בשל הפרתו ישלם המרכז לחברה את אותו חלק מהשירות אשר בוצע עד לאותו מועד ואושר על ידי נציג המרכז בניכוי כל הוצאות המרכז עקב ו/או כתוצאה מהביטול.

22.5. כמו כן, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, יהא המרכז רשאי לבטל חוזה זה בקרות איזה מהאירועים המפורטים להלן:

22.5.1. יוטל עיקול על כספים המגיעים לחברה מן המרכז והעיקול לא יוסר בתוך 20 ימים מיום הטלתו.

22.5.2. נפתחו הליכי הוצאה לפועל נגד החברה והם לא בוטלו בתוך 20 ימים.

22.5.3. ניתן כנגד החברה צו כינוס נכסים זמני ו/או קבוע ו/או צו פשיטת רגל והצו לא בוטל בתוך 20 ימים מיום שניתן.

אספקת שרותי אחריות ותחזוקה למערכות מנ"מ ובטחון במרכז לבריאות הנפש שער מנשה מסמך ה' – חוזה

22.5.4. בכל מקרה אחר שבו עשויה להתבצע העבודה בידי נאמן, מנהל עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי החברה.

23. ערבות בנקאית

23.1 הקבלן יפקיד אצל נציג המזמין, תוך 7 ימים מיום ההודעה על הזכייה במכרז, ערבות בנקאית אוטונומית/בלתי מותנית לטובת המזמין בנוסח המדויק המצורף כמסמך ה', בסכום המהווה 5% מסכום התמורה שנקב בה המציע בהצעתו (מסמך א'1) בצירוף מס ערך מוסף בשיעור הקבוע בחוק בנוסח המצורף למסמכי המכרז (להלן: "ערבות הביצוע או הערבות") וכתנאי להתקשרות בהסכם זה.

ערבות הביצוע תשמש כביטחון לקיום התחייבויות הזוכה על פי המכרז ועל פי הסכם זה. ערבות הביצוע תהיה אוטונומית, בלתי מותנית וברת חילוט, צמודה למדד המחירים לצרכן וניתנת לגבייה על פי דרישה חד צדדית של המזמין, וזאת בנוסף לזכותו לתבוע מן הקבלן כל סעד ו/או פיצוי לפי כל דין.

הערבות תהיה של מוסד בנקאי או של חברת ביטוח שברשותה רישיון לעסוק בביטוח ע"פ חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, תשמ"א-1981 ואשר אושרה ע"י החשב הכללי באוצר למתן ערבויות למכרזים ממשלתיים. הערבות תהיה חתומה על ידי נציגי המוסד הבנקאי/חברת הביטוח.

23.2 הקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות לביצוע.

23.4 תוקפה של הערבות יהא למשך 3 חודשים לאחר תום תקופת החוזה המקורי, והיא תוארך על ידי החברה מפעם לפעם, אם וככל שיוארך החוזה על ידי המרכז, וזאת במועד קבלת הודעת המרכז בדבר הארכת תקופת החוזה.

אספקת שרותי אחריות ותחזוקה למערכות מנ"מ ובטחון במרכז לבריאות הנפש שער מנשה מסמך ה' – חוזה

איסור העברת זכויות וחובות .24

24.1 החברה לא תמסור ו/או תעביר ו/או תסב זכות מזכויותיה ו/או התחייבות מהתחייבויותיה על פי החוזה לכל אדם ו/או גוף אחר ו/או אחרים בדרך כלשהי, אלא באישור מוקדם מראש ובכתב מהמרכז. למען הסר ספק יובהר בזאת, כי העסקת קבלני משנה תיחשב המחאה אסורה אלא אם כן, ניתנה לכך הסכמת המרכז מראש ובכתב.

24.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה לא תהיה רשאית להמחות זכויות לתשלומים המגיעים ו/או שיגיעו לה מן המרכז בקשר לביצוע החוזה, אלא באישור מוקדם מהמרכז, מראש ובכתב.

24.3 העבירה החברה את כל זכויותיה ו/או חובותיה על פי חוזה זה, או מקצתן, או מסרה את ביצוע העבודה לאחר, כולה או מקצתה, בהתאם לאמור בסעיפים 24.1 ו-24.2 לעיל, תישאר החברה אחראית להתחייבויות המוטלות עליה על פי חוזה זה.

קיצוץ .25

מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בחוזה זה, מוסכם בזאת שכל סכום העשוי להגיע למרכז מאת החברה על פי חוזה זה ו/או בגינו ו/או מכל מקור שהוא יהיה ניתן לקיצוץ מהתמורה או מכל סכום אחר שעל המרכז לשלם לחברה.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מוסכם ומוצהר בזה שכל סכום ו/או פיצויים אשר יגיעו למרכז ו/או שכל סכום שעל המרכז יהיה לשאת בו מחמת שנתבע ע"י צד ג' בגין מעשי ו/או מחדלי החברה ו/או מי מטעמה ו/או בנסיבות המפורטות בסעיף 20.2 לעיל, יהיה המרכז רשאי לנכות ולקזז מכל סכום שיגיע לחברה ממנה.

הימנעות מנקיטת פעולות .26

הימנעות מנקיטת פעולות כלשהן ו/או מהפעלת זכות שהיא ו/או מתן ארכה כלשהיא לא יחשבו ולא יתפרשו כויתור ו/או כהסכמה לאיזו הפרה ו/או אי קיום תנאי חוזה זה ו/או כנותנת דחייה ו/או ארכה או רשות ו/או ביטול ו/או תוספת לחוזה זה ו/או לא יגרעו מזכות המרכז לנקוט בהליכים לקבלת סעדים להם הוא זכאי עפ"י חוזה זה ו/או הדין.

**אספקת שרותי אחריות ותחזוקה למערכות מנ"מ ובטחון
במרכז לבריאות הנפש שער מנשה
מסמך ה' – חוזה**

- 27. שונות**
- 27.1 כל שינוי ו/או תיקון לחוזה זה ייעשה אך ורק במסמך בכתב ובחתימת הצדדים לחוזה זה.
- 27.2 חוזה זה מחליף ומבטל כל מו"מ, חוזה, נוהג או מנהג קודמים שחלו, אם חלו, על יחסי הצדדים לגבי כל אותם עניינים הנדונים בו או הקשורים אליו.

- 28. כתובות והודעות**
- 28.1 כתובות הצדדים לצורך החוזה תהיינה אלה המופיעות במבוא.
- 28.2 כל הודעה שתשלח מצד אחד על פי הכתובת דלעיל, תחשב כאילו הגיעה ליעדה, אם נמסרה ביד - בעת מסירתה, אם נשלחה בדואר רשום - כעבור 4 (ארבעה) ימים מעת משלוחה ואם נשלחה באמצעות פקסימיליה - תוך יום עסקים אחד מקבלת אישור על העברתה התקינה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

.....

החברה

.....

המרכז לבריאות הנפש שער מנשה

אספקת שרותי אחריות ותחזוקה למערכות מנ"מ ובטחון במרכז לבריאות הנפש שער מנשה מסמך ה' – חוזה

1.1.1. פרסומים ממשלתיים ואחרים

- 1.1.1.1. מפרט כללי הבין משרדי לעבודות בנין ואופני מדידה הנלווים משהב"ט :
- 1.1.1.2. פרק 00 - המפרט הכללי לעבודות בניה פרק מוקדמות משנת 1996.
- 1.1.1.3. פרק 08 - המפרט הכללי למתקני חשמל ואופני מדידה משנת 1997 מפרט כללי לעבודות חשמל - בהוצאת משהב"ט.
- 1.1.1.4. חוק חשמל משנת 1965 והעדכונים שהוצאו לאחר מכן.
- 1.1.1.5. תקני בטיחות של משרד העבודה ומשרד התקשורת.
- 1.1.1.6. תקנות "בזק" להתקנת צנרת פנים וחוף מס' 3867 מ-1978.

1.1.2. תקנים ישראליים

- 1.1.2.1. ת"י 108 הוראות למתקני חשמל.
- 1.1.2.2. ת"י 250 דרישות בטיחות לציוד אלקטרוני המופעל מרשת החשמל.
- 1.1.2.3. ת"י 430 ציוד חשמלי מכשירים ואביזרים : דרישות בטיחות.
- 1.1.2.4. ת"י 473 כבלים פתילים ומוליכים מבודדים.
- 1.1.2.5. ת"י 475 כנ"ל - דרישות כלליות.
- 1.1.2.6. ת"י 900 כללי בטיחות למכשירי חשמל לשימוש ביתי ושימושים דומים.
- 1.1.2.7. ת"י 918 גילון.
- 1.1.2.8. ת"י 1155 כבלים למתקני תקשורת.
- 1.1.2.9. ת"י 1337 מערכות אזעקה לגילוי פריצות על חלקיו הרלבנטיים.
- 1.1.2.10. ת"י 127 ריתוכים.
- 1.1.2.11. ת"י 414 עומסים : עומס רוחות.
- 1.1.2.12. ת"י 1173 מערכות הגנה מפני פגיעות ברק.

**אספקת שרותי אחריות ותחזוקה למערכות מנ"מ ובטחון
במרכז לבריאות הנפש שער מנשה
מסמך ה' – חוזה**

תקנים בינלאומיים .1.1.3

603UL	Power supplies for use with burglar - alarm systems	
983UL	Surveillance camera units	
634UL	Connectors and switches for use with burglar alarm system	
639UL	Intrusion detection units	
681UL	Installation and classification of mercantile - and bank burglar alarm systems ANSI IEEE 383 Flame Test	
304AISI		נירוסטה -
1987AISC		אלמנטים מפלדה -
1556/7ASTM		מילוי חוזר -

אספקת שרותי אחריות ותחזוקה למערכות מנ"מ ובטחון במרכז לבריאות הנפש שער מנשה מסמך ה' – חוזה

נספח א' לחוזה - הוראות ביטחון

הוראות הביטחון הנ"ל מהוות חלק בלתי נפרד מהתקשרות הספק עם המרכז הרפואי לבריאות הנפש שער מנשה (להלן – "המרכז") והפרת אחת מהן או יותר תהווה הפרת ההתקשרות.

טרם תחילת ביצוע העבודה יעביר הספק וכל קבלני המשנה (להלן: "הקבלן") לקצין הביטחון את רשימת כל העובדים מטעמו (לרבות קבלני משנה ועובדיהם), תוך ציון שמם המלא ת"ז ומקום מגורים. **חל איסור על העסקת עובדים שאינם אזרחי מדינת ישראל.** כמו כן יעביר רשימת כלי רכב המסיעים עובדים – מספר רישוי וסוג רכב. הרשימות יועברו כ - 10 ימים לפני תחילת ביצוע העבודות בביה"ח. הקבלן יתודרך ע"י מנב"ט המרכז באשר לכל הנחיות הביטחון הרלוונטיות להעסקתו במרכז. הקבלן יעסיק כאמור אך ורק עובדים בעלי אזרחות ישראלית. ידוע וברור לקבלן כי העסקת העובדים שלא בהתאם להתחייבותיו כאמור, תביא להגשת תלונה במשטרה כנגדו. רשאי המרכז לתבוע מהקבלן את הנזק שיגרם לו כתוצאה מכך. כניסת רכבי ועובדי הקבלן לתבצע אך ורק משערי המרכז כפי שיקבעו ע"י קב"ט המרכז. עם סיום יום עבודתם במרכז, באחריות הקבלן לוודא כי כל עובדיו או מי מטעמו עזבו את שטח המרכז. כמו כן יודא הקבלן כי לא מתבצעת לינה בשטח המרכז או באתרי העבודה של מי מעובדיו אלא אם הלינה תואמה ואושרה ע"י הנהלת המרכז והקב"ט. הקבלן ועובדיו יצייתו ויפעלו ע"פ הנחיות מחלקת הביטחון במרכז לרבות הוראות הנוגעות לפיקוח על שוהים בלתי חוקיים, בדיקות ביטחוניות ברכב בכבודה ועל גופו של העובד מטעמו. במידה והנהלת המרכז/קצין הביטחון ידרשו זאת מכל סיבה שהיא, הקבלן מתחייב להפסיק עבודתו של כל עובד המועסק על ידו במרכז. המרכז לא יצטרך לנמק דרישה שכזו, אם תבוא. הפסקת עבודת עובד הקבלן לא תהווה עילה לעיכוב בעבודות. המרכז לא יהיה אחראי לפיצוי ו/או שיפוי קבלן בגין הפסדים או נזקים שנגרמו או עשויים להיגרם לו כתוצאה מהרחקת העובד מהמרכז. הקבלן ינפיק לכל עובד תג זיהוי שיכלול את תמונת העובד, שמו, מספר ת"ז ותפקידו. הקבלן ידאג כי כל העובדים מטעמו ישאו את התג במקום בולט במשך כל זמן שהותם במרכז. קצין הביטחון של המרכז או מי מטעמו יהיה רשאי לערוך בדיקות וביקורות בכל אתרי העבודה בכל מועד ושעה שיבחר על מנת להבטיח כי עובדי הקבלן המועסקים באתר מאושרים לכניסה למרכז, תואמים לרשימת העובדים שהועברו ואינם לנים במרכז. מוסכם על הקבלן כי הקב"ט או מי מטעמו רשאים להיכנס לאתר העבודה בכל מועד ושעה לצורך ביצוע הביקורת, באם האתר ננעל לאחר שעות העבודה, יפקיד הקבלן ברשות הקב"ט מפתח לאתר העבודה. הקבלן או מי מטעמו נותן בזאת את הסכמתו המפורשת לגורמי ביה"ח המוסמכים לביצוע בדיקות על גופו ו/או ברכבו לפני כניסתו למרכז, בעת שהותו בשטח המרכז ולפני יציאתו את שטח המרכז.

תאריך	שם ומשפחה	ת.ז.	מען (כתובת)	חתימת העובד/קבלן

אספקת שרותי אחריות ותחזוקה למערכות מנ"מ ובטחון במרכז לבריאות הנפש שער מנשה מסמך ה' – חוזה

נספח ב' לחוזה - הוראות בטיחות

על מנת למנוע תאונות עבודה בשטחי בית החולים על הספק (להלן: "הקבלן") לקיים את כל הוראות הבטיחות עפ"י כל דין, לרבות עפ"י פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש 1970) וכן כל התקנות והכללים המייחסים לבטיחות ומהות בעבודה במדינת ישראל ובהתאם להנחיות ונוהלי הבטיחות של המרכז הרפואי הנוגעות לתחומי עיסוקו.

1. בהתאם לתקנות בדבר עבודות בנייה 1961 יש למנות מנהל עבודה לעבודות בנייה שאתם מבצעים ולהודיע על כך במכתב רשום למפקח האזורי במשרד העבודה.
2. יש לעבוד לפי כללי הבטיחות הנהוגים במדינת ישראל, כפי שהם מופיעים בפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970.
3. אין להתחיל בעבודה ללא קבלת הוראות בטיחות מהממונה על הבטיחות של בית החולים.
4. בשטח שבו אתם עובדים, ליד המשרד (במידה ויוקם) יוצב שלט בגודל 1*1 מטר לפחות, עליו יצוין שם מבצע העבודה ושם מנהל העבודה שלו.
5. כל עובדיכם חייבים להיות נעולים בנעלי בטיחות ובכיסוי מלא לגופם, בכל עת שהותם באתר בית החולים, הקבלן יודא שלעובדיו יש את האסמכת, הרישיונות והיתרים הנדרשים לביצוע העבודה.
6. כל העובדים חייבים בשימוש לכל עבודה בצידוד מגן אישי כגון: משקפיים, אוזניות מגן, קסדה, כפפות וכו' בהתאם לתקנות הבטיחות ציוד מגן אישי.
7. כל ציוד שאתם מביאים לאתר חייב להיות שמור ותקין, לכל ציוד הרמה ידני מכני והידראולי יהיה תסקיר בדיקה תקף של בודק מוסמך.
8. כל ציוד הריתוך הנמצא ברשותכם בעבודה ובאחסון חייב להיות תקין (גלילי אצטלין לריתוך אוטוגני יצוידו בבולמי להבה).
9. קיימים אצלנו נוהלי בטיחות ועליכם לפעול עפ"י ההנחיות בנוהל עבודה עם אש גלויה ולקבל את אישורו של הממונה על הבטיחות האישור תקף ליום אחד.
10. אין להשתמש בדלק כחומרי ניקוי לחלקים וציוד.
11. דלק יאוחסן במקומות שנקבעו לכם מראש במכלים מאושרים.
12. כל פתח ברצפת מעבר חייב להיות מוגן בצורה יסודית במעקות יד, כמו כן כל מדרגות או במות יהיו מצוידים במעקות יד עד לקביעת המעקות הקבועים.
13. מטפי כיבוי שרפות, מסוג אבקה יבשה או הלון יהיו ברשותכם בכמות מספקת לחלוקה בכל אותם מקומות עבודה שיוכרו עליהם כסיכון אש.
14. עבודה בגבהים המתבצעת 2 מטר מעל הקרקע וכשאין במקום סולם עם משטח או במת עבודה חייבת ברתמת בטיחות או משטח מוגדר בהתאם לתקנות הנהוגות לעובדים בגגות שבירים.
15. כלי חמצן ואצטלין יאוחסנו במצב עומד וקשורים בשרשרת על מנת למנוע נפילתם בזמן העבודה ובאחסון, כשבסמוך להם יוצב מטף כיבוי אש, כל מכלי הגז יהיו בעלי מכסים וכאשר הגליל אינו בשימוש יהיה המכסה עליו.
16. אין להשתמש באמצעי כיבוי אש של בית החולים אלא למצב חירום בלבד.
17. כל תיקון או עבודה המתבצעת על מערכת חשמלית תתבצע ע"י חשמלאי מוסמך.
18. אין לקחת ציוד עבודה של בית החולים כגון: מתקני הרמה (כל הציוד יהיה של הקבלן).
19. אין להשתמש בשקע חשמלי ו/או שקע גזים מבלי לקבל אישור ממפקח הפרויקט.
20. בעבודות שיידרש יהיה על הקבלן להמציא לוח חשמל לחלוקה זמנית הכולל מפסק פחת, ממ"ט ראשי להגנה וכל תקני עד הלוח בבית החולים, החיבור והניתוק של הלוח הנ"ל להזנת החשמל של בית החולים יבוצע ע"י חשמלאי בית החולים בלבד.
21. אין לבצע חיבור או ניתוק חשמל מבלי לקבל אישור ממנהל מדור החשמל של בית החולים.
22. בעבודה חמה יש לקבל הדרכה לעבודה באש גלויה ממונה על הבטיחות.
23. בבצוע עבודות "חמות" ליד צנרת גזים יש למגן ולקרר את הצנרת, כמו כן אין לקרב לצנרת גזים.
24. אין להתחבר ו/או לחתוך צנרת מכל סוג שהוא מבלי לקבל אישור מוקדם ממפקח הפרויקט.
25. אין לקדוח חורים בקירות ו/או לחפור תעלות מבלי לקבל אישור מוקדם ממפקח הפרויקט.
26. אין להשאיר סולמות פסולים, או מדרגות בשטח בית החולים, פיקוח ובדיקה רציפה חייבת להיעשות על כל כבלי ההרמה, חבלים, שרשראות וכלי הרמה ידניים אחרים. (בהתאם לתקנות כולל תסקיר לאביזרים).

אספקת שרותי אחריות ותחזוקה למערכות מנ"מ ובטחון במרכז לבריאות הנפש שער מנשה מסמך ה' – חוזה

27. מקום העבודה וסביבתו יהיו תמיד נקיים ומסודרים, שאריות יאספו מיד לאחר תום העבודה. ובעבודה ממושכת תוך כדי העבודה בפרקי זמן סבירים, קרשי היציקות ופסולת בניין ינוקו ויערמו בערמות מסודרות.
28. הקבלן יחתום אצל ממונה הבטיחות על הצהרת בטיחות, יקבל דף הוראות בטיחות ויעמיד אנשיו וציודו לביקורת בכל עת שיידרש.
29. כל קבלן חייב בניהול ספר כללי לתאונות עבודה של משרד העבודה, וטופס מס' 250 של ביטוח לאומי.
30. במקרה של תאונה חלה חובת דיווח מידית לממונה הבטיחות, דיווח זה אינו במקום אלא בנוסף לדיווח ל"מפקח עבודה אזורי" כנדרש בחוק.
31. כל עבודה מעבר לשעות הפעילות יש לקבל אישור ממונה על הבטיחות.
32. קיבלתי הדרכה בנושא סכנות זיהומים ומחלות בבית החולים, דרכים למניעת הדבקות.
33. העישון אסור בכל בית החולים כולל אתרי הבנייה, אין להשתמש באש גלויה כגון גזיות ומדורות.
34. בנהיגה בכבישי בית החולים יש לנקוט בזהירות יתרה ואין לנהוג מעל למהירות המותרת בהתאם לתמרור המוצב בשטחי בית החולים. שטח המרכז הרפואי מוגדר כ"שטח תפעולי".
35. חובה על הקבלן לגדר את שטח העבודה ולסמן באמצעות שלטי אזהרה כל אתר עבודה בו קיים סיכון בטיחות לרבות עבודה על מנופים. תחום הגידור וצורתו יתואמו עם ממונה הבטיחות במרכז, בכל מקרה שלא תתאפשר כניסת גורמים זרים לאזור המסומן.
36. בעת ביצוע "עבודה בגובה" כהגדרתה בתקנת הבטיחות (עבודה בגובה) התשס"ז-2007, חלה חובה על הקבלן להדריך את עובדיו ע"י גורם מוסמך ולהמציא אישורי הדרכה ברי תוקף, כמו כן לציידם בציוד מגן אישי מתאים לביצוע העבודות בגובה. בכל עבודה בגובה חלה חובה על הקבלן לתאם מראש את ביצועה עם ממונה הבטיחות ולקבל את אישורה.
37. בכל עבודה בגובה, יבצע בקבלן סקר סיכונים ומפגעים באזור העבודה בשיתוף ובתיאום עם ממונה הבטיחות.

חתימת הקבלן/ מנהל העבודה

חובה עלייך להביא תוכן הוראות אלו

לידיעת כל עובדיך ועובדי קבלני משנה

הצהרת הקבלן

אני הח"מ מאשר בזה כי **קראתי והבנתי** את תוכן המסמך וקיבלתי העתק ממנו ומתחייב לעמוד בדרישות חוקי, תקנות, פקודת הבטיחות בעבודה והוראות הבטיחות הנהוגות בבית החולים בהתאם לנחיות ודרישות ממונה הבטיחות שעיקרן פורטו במסמך הנ"ל, או כל הנחיה אחרת עפ"י דרישתו.

על החתום:

שם: _____ תפקיד: _____

טלפון: _____ ת.ז: _____

חותמת

_____ : וחתימה

_____ : תאריך

אספקת שרותי אחריות ותחזוקה למערכות מנ"מ ובטחון במרכז לבריאות הנפש שער מנשה מסמך ה' – חוזה

תאריך: _____

נספח ג' לחוזה - התחייבות בעניין שמירת סודיות ואבטחת מידע

לכבוד
המרכז לבריאות הנפש שער מנשה, משרד הבריאות, מדינת ישראל
ד.נ.חפר, 37806
א.ג.ג.,

התחייבות בעניין שמירת סודיות ואבטחת מידע

היות והח"מ (שם מלא): _____ ת.ז. _____ כתובת: _____ מספרי טלפון: _____ (להלן: "ספק השירותים") התקשר עם המרכז לבריאות הנפש שער מנשה (להלן: "המזמין" ו/או "בית החולים"), למתן שירותים כמפורט במכרז מספר 01/2014 (להלן: "ההזמנה").

"השירותים" – בהתחייבות זו: נשוא ההזמנה כמפורט לעיל וכל פעולה שנעשתה עבור המזמין ו/או בקשר עם ההזמנה.

המזמין התנה התקשרות עם ספק השירותים בתנאי שספק השירותים והבאים מטעמו ישמרו על סודיות כל המידע כהגדרתו להלן, וכן על סמך התחייבות ספק השירותים לעשות את כל הדרוש לשמירת סודיות המידע;

אי לזאת, אני הח"מ, ספק השירותים, מתחייב כלפיכם כדלקמן:

1. בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:
"מידע" - כל מידע (Information), ידע (Know-How) השייך למזמין ו/או למטופלים המטופלים ו/או שטופלו בבית החולים ו/או הקשור במתן השירותים, בין בעל פה ובין בכתב ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת, בין ישיר ובין עקיף, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור: נתונים, מסמכים, דו"חות, התכתבויות, מידע אודות בית החולים והחולים שהוהים בבית החולים (לרבות זהותם), צילומים שצולמו במתחם בית החולים, מידע המתייחס למצב בריאותו הגופני או הנפשי של מטופל בבית החולים או לטיפול הרפואי בו, מידע מתוך הרשומה הרפואית של מטופל בבית החולים.
2. "סודות מקצועיים" - כל מידע אשר יגיע לידי בקשר למתן השירותים, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר יימסר על ידי המזמין ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמו.
3. הנני מתחייב לשמור את המידע ו/או הסודות המקצועיים בסודיות מוחלטת ולעשות בהם שימוש אך ורק לצורך מתן השירותים. למען הסר ספק, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, הנני מתחייב שלא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע ו/או הסודות המקצועיים.
4. הנני מתחייב שלא לצלם בכל צורה שהיא צילומים במתחם בית החולים, אלא אם כן הדבר נדרש במסגרת העבודות נשוא ההזמנה ולצורך זה בלבד.
5. הנני מתחייב שלא לעשות כל שימוש במערכות המחשוב של המזמין, אלא אם כן הדבר נדרש במסגרת העבודות נשוא ההזמנה ולצורך זה בלבד ובאישור מפורש של הנהלת בית החולים.
6. א. נותן השירות לא יוציא כל מידע רפואי, מידע על שוהים בבית החולים, עובדים או כל מידע סודי אחר אל מחוץ לתחומי בית החולים. הדברים אמורים לגבי כל צורה של מידע (דיגיטלי, פיזי או כל צורה אחרת).
ב. נותן השירות לא יעבד המידע בכל אמצעי שאיננו רכוש בית החולים אלא אם כן ניתן לכך אישור מפורש על ידי הגורם המוסמך ובכתב.
7. הנני מתחייב לנקוט אמצעי זהירות קפדניים ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, ביטחונית, נוהלית או אחרת כדי לקיים את התחייבויותי על פי התחייבות זו.
8. הנני מתחייב כי מידע הנוגע לבית החולים, על כל צורותיו, המועבר למשרדי ו/או לעובדי לא יצא

אספקת שרותי אחריות ותחזוקה למערכות מנ"מ ובטחון במרכז לבריאות הנפש שער מנשה מסמך ה' – חוזה

מחזקתי אלא חזרה למשרדי בית החולים. במידה וקיים צורך להוציא מידע מחוץ לחזקתי, יעשה הדבר אך ורק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב ממנהל אבטחת מידע או מי שהוסמך לכך מטעם בית החולים. בתום השימוש בחומר אוודא גריסתו או החזרתו לבית החולים לפי הנחיות בית החולים.

7. הנני מתחייב כי בכל מקרה של אובדן מידע כלשהו אודיע על כך מיידית לבית החולים.
8. הנני מצהיר כי ידוע לי ששימוש במידע שיגיע לידי במהלך ביצוע העבודה ומסירתו לאחר מהווים עבירה על פי חוק עונשין, התשל"ז – 1997 וחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981.
9. הנני מצהיר כי אני מודע לכך שהעברת מידע ו/או סודות מקצועיים כאמור, למאן דהוא, ללא אישור בכתב מאת המזמין, עלול להסב למזמין נזקים כלכליים משמעותיים ביותר.
10. הנני מתחייב לפעול על פי הנחיות המזמין בכל הקשור להסדרת אבטחת המידע ונוהלי הגישה למידע, לאיסוף, לסימון, לאימות ולעיבוד הנתונים. הנני מצהיר ומאשר כי אני מכיר את הוראות חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א - 1981 ותקנותיו ואפעל כמתחייב מחוק זה ומכל חיקוק אחר בתוקף, הנוגע לשמירתו וסודיותו של המידע שיימצא ברשותי.
11. הנני מתחייב להחזיר לידי המזמין ולחזקתו ותוך שבוע ממועד סיום מתן השירותים, כל חומר כתוב או אחר או חפץ שקיבלתי מכס או השייך לכם שהגיע לחזקתי או לידי עקב מתן השירותים שקיבלתי מכל אדם או גוף עקב מתן השירותים או חומר שהכנתי עבור המזמין. כמו כן, הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כלשהו של חומר כאמור או של מידע.
12. אם תחול עלי או על מי מטעמי חובה על פי דין לגלות מידע שאני חייב שמירתו בסוד לפי ההסכם, אודיע על כך למזמין באופן מיידי, כך שיוכל להפנות בקשה לערכאה המתאימה בקשה לצו חיסיון ו / או צו מניעה לשימוש במידע. אם לא יינתן צו כאמור או אם המזמין יוותר על זכויותיו לגבי מידע מסוים, אהיה רשאי לגלות את אותו חלק מהמידע הדרוש על פי דין ואעשה כל שביכולתי על מנת שהמידע הנמסר יישמר בסוד.
13. למען הסר ספק, אני מצהיר בזאת ומתחייב כי אין ולא תהיה לי כל זכות מכל מין וסוג שהוא, זכות יוצרים או זכות קנינית אחרת בכל מסמך, דו"ח, תכנית, תוכנת מחשב, חומר, תוצר, תוצאה, נתונים ועבודות, ממשקים, נספחים, טיוטות, תרשימים, מפרטים וכל מידע אחר או מידע הגלום בתוצרים שהכנתי או ריכזתי/השתתפתי בהכנתם/ריכוזם או הכין/ריכז/השתתף מי מטעמי לשם ביצוע השירות או כתוצאה ממנו (בסעיף זה "התוצרים"), לרבות כל תוצרי הביניים של התוצרים וכל אלה שייכים באופן בלעדי ומלא למזמין. אני ממחה בזאת את זכויותי, ככל שהן קיימות, באופן מלא ובלעדי בכל התוצרים ותוצרי הביניים למזמין.
14. אני מתחייב לא לפרסם וכן לא להרשות לפרסם כל דבר הכרוך בשירותים, תוצאותיהם וכל הנובע מהם אלא אם כן קיבלתי את הסכמת המזמין מראש ובכתב.
15. הנני מתחייב להיות אחראי כלפי המזמין על פי כל דין לכל נזק או פגיעה או הוצאה או תוצאה מכל סוג, אשר יגרמו למזמין ו/או לצד שלישי כלשהו כתוצאה מהפרת התחייבויותי אלה, וזאת בין אם אהיה אחראי לבדי בגין כל האמור ובין אם אהיה אחראי ביחד עם אחרים.
16. הנני מתחייב להביא לידיעת עובדי ו/או מי מטעמי חובה זו של שמירת סודיות, זכויות קניין רוחני ואבטחת מידע. הנני מתחייב להחתיים אף את עובדי ו/או מי מטעמי על התחייבות בנוסח זה, מיד עם תחילת עבודתי נשוא ההזמנה. בכל מקרה של הפרת חובה מחובותי על פי התחייבות זו על ידי מי מטעמי, אהיה אחראי ישיר לאותה הפרה.
17. אני מסכים כי למזמין תהא הזכות, על פי שיקול דעתו, לערוך בקרה על ביצוע התחייבויותי על פי התחייבות זו, לרבות נושא החתמת עובדיי/מי מטעמי.
18. ידוע לי כי הפרת התחייבות המפורטות בנספח זה תקים למזמין זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרת החובות שלעיל, ו/או תהווה עילה לביטול החוזה על פי ההזמנה וחילוט הערבות (אם ניתנה) ותחייב אותי בפיצוי מוסכם של 10,000 ₪ בגין כל אירוע של בנוסף לכל סעד לו יהיה זכאי המזמין על פי דין.
19. למען הסר ספק מובהר בזאת כי התחייבויותי לעיל תעמודנה בעינן גם בתום תקופת ההתקשרות ואין להתחייבויות אלה הגבלת זמן.

ולראיה באתי על החתום

היום:

שנת

בחדש

יום

**אספקת שרותי אחריות ותחזוקה למערכות מנ"מ ובטחון
במרכז לבריאות הנפש שער מנשה
מסמך ה' – חוזה**

חתימה

נספח ד' – נוסח ערבות בנקאית

לכבוד

המרכז לבר"ן שער מנשה

ד.ג. חפר, 37806

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____
(במילים) _____
(למדד*) _____
(שיוצמד) _____
מתאריך _____
(תאריך תחילת תוקף הערבות)

אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב")
בקשר עם ביצוע התקשרות על פי מכרז 1/2014
אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך _____ עד תאריך _____

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח
שכתובתו _____ שם הבנק/חב' הביטוח

כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח

מס' הבנק ומס' הסניף

הכתובת

השם

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

חתימה וחותמת

שם מלא

תאריך

**אספקת שרותי אחריות ותחזוקה למערכות מנ"מ ובטחון
במרכז לבריאות הנפש שער מנשה
מסמך ה' – חוזה**