



מסונף לפקולטה לרפואה ע"ש רות וברוך רפפורט, טכניון-חיפה
Affiliated to the Ruth and Bruce Rappaport Faculty of Medicine, Technion-Haifa

04 מאי, 2014
סימוכין: 23-234

סיכום סיור הקבלנים – מכרז 1/2014 לאספקת שרותי אחריות ותחזוקה למערכות מנ"מ

ובטחון במרכז לבריאות הנפש שער מנשה

תנאים כלליים ומנהלות

1. רישום הצגת המשתתפים והכרות.
2. ניתנה סקירה לגבי המכרז ואופן הגשת המכרז.
3. המכרז מורכב ממספר מסמכים:
מנהלתיים מסמך א', ה', ו' :
מסמך א' - חוברת הזמנה להציע הצעות היא החלק המנהלתי של המכרז כולל את כל תנאי הסף, הטפסים, אופן ההגשה לוחות זמנים וכו'.
מסמך ה' - חוזה תחזוקה כולל נספחים.
מסמך ו' - אישורי ביטוח.
טכניים ב', ג', ד' :
מסמך ב' - מפרט טכני.
מסמך ג' - דוח ציוד קיים
מסמך ד' - כתב כמויות.
4. רשאים להגיש הצעה ולהשתתף במכרז אך ורק אלה עונים לתנאי הסף.
5. תנאי סף – תשומת לב המציעים לתנאי הסף המופיעים בחוברת המכרז סעיף 5.1 סה"כ 13 סעיפים הסעיפים הוקראו בסיור (ע"מ 5 - 4).
6. טפסים – תשומת לב המציעים לרשימת הטפסים (בע"מ 32 - 15) סה"כ 13 טפסים המופיעים בחוברת המכרז חובה למלא ולחתום עליהם בדיוקנות.
7. קבלת מסמכי המכרז: רכישת המכרז תמורת סך של: 100 ₪ שלא יוחזרו הנחיות לרכישת המכרז במסמך א' עמ' 5 סעיף 5.1.14. או להורידו מאתר ביה"ח ללא תשלום.
8. לוחות זמנים:
8.1 כנס קבלנים: היום, יום שלישי, 29.04.2014 שעה 10:00. הסיור הינו סיור חובה. ההשתתפות בכנס מציעים היא חובה, מציע אשר לא ישתתף בכנס לא יוכל להשתתף במכרז והצעתו תפסל על הסף.
8.2 שאלות הבהרה: יש להעביר עד יום חמישי, 08.05.2014 שעה 12:00. יש לפנות בכתב בלבד למר יניב מדאר קב"ט ביה"ח למייל yaniv@sm.health.gov.il לוודא טלפונית קבלת המייל בטלפון 04-6278000.
8.3 מועד הגשת המכרז: לא יאוחר מיום חמישי, 22.05.2014 שעה 12:00 בתיבת המכרזים. תיבת המכרזים נמצאת בתוך שטח ביה"ח במבנה הנהלת ביה"ח קומה ב'. יש להכניס את כל חומר המכרז למעטפה ולרשום עליה "מכרז מס' 1/2014 עבור המרכז לבריאות הנפש בשער מנשה". הצעה שתגיע לאחר המועד הרשום תיפסל ולא תובא לדיון.
9. טופס מס' 12 – טבלת עזר למציע מרכז את כל הנדרש להגשה. יש למלא, לוודא שלא חסר כלום ולחתום.
10. טופס מס' 11 – טבלת ציוד ישלח טופס אקסל – יש לרשום יצרן ודגם מפורט. טבלת הציוד הינו תנאי סף יש להגיש בהתאם למפרט הטכני כמו כן, ישלח גם טופס רשימת מערכות וכתב כמויות באקסל הקבצים שיועברו הינם לעזר בלבד, יש להגיש מסמכים בהתאם לרשום במסמכי המכרז.
11. אופן בדיקת ההצעות – הבדיקה תבצע בשני שלבים. שלב א' עמידה בתנאי הסף. שלב שני רק לאלה שעברו את תנאי הסף בדיקת ההצעות הכלכליות.



מסונף לפקולטה לרפואה ע"ש רות וברוך רפפורט, טכניון-חיפה
Affiliated to the Ruth and Bruce Rappaport Faculty of Medicine, Technion-Haifa

מנהלת כספים ויועצת משפטית:

1. אישור עריכת ביטוח – ישנו נוסח מדויק במסמכי המרכז יש לבדוק אם חברת הביטוח יכולה לחתום עליו. לא יאושרו שינויים במסמך זה וזהו תנאי להתקשרות עם הזוכה. לשאלת ספק הובהר כי לא ינוהל משא ומתן על הנוסח ויש לוודא מול חברת הביטוח של המציע האם יוכל להמציא אישור בנוסח זה במדויק.
2. אין ערבות מציע, אך מי שיזכה יצטרך להגיש ערבות ביצוע בגובה 5% מהמכרז. יש לבדוק בבנק שיכולים לחתום על הנוסח ככתבו וכלשונו. תוקף הערבות 3 חודשים מתום ההתקשרות.
3. כמו כן תידרש גם ערבות בדק מן הזוכה בהמשך ולפי המפורט בהסכם ההתקשרות שצורף למסמכי המכרז.
4. תשלום לקבלן – ביה"ח משלם שוטף + 30 כל חשבונית שתוגש תועבר לאישור של מר יניב מדאר ו/או אישור גורמי ביה"ח הרלוונטיים ואח"כ לתשלום.

מסמך ד' כתב הכמויות

1. תשומת לב המציעים – מסמך ד', כתב הכמויות:
 - 1.1 יש למלא את המחירים בכתב יד.
 - 1.2 לתשומת לב המציעים כתב הכמויות מורכב משני חלקים. יש למלא את כולם! בסעיפים מסוימים בהם אין צורך בפיתרון המוצע יש לרשום "0" או "כלול" או "אין צורך בפיתרון המוצע"
 - 1.3 לתשומת לב המציעים מחירי השרות יש לכלול ל- 5 שנים.
 - 1.4 לתשומת לב המציעים מחירי השרות והתחזוקה סעיף 1 – הוא מחיר (לא אחוזים) למערכות הקיימות על בסיס הרשימה במסמך ג'.
סעיף 2 - הוא מחיר באחוזים (%). אחוז מסה"כ המחיר שישוכס בכתב הכמויות שבמחירון חלקי החילוף.
 - 1.5 הצעת המחיר תכלול את כל המרכיבים המשניים הנדרשים לצורך הפעלת המערכות והפרויקט כולו. למשל קונקטורים, מגשרים, מחברים, אביזרי חיבור ותליה וכו'. לא תשולם כל תוספת לאביזרים אלה.
2. הצעת המחיר תכלול את כל הנדרש לצורך התקנת ציודים בגבהים במידת הצורך. למשל סולמות, מנופים, מתקני הגבהה וכו'.
- לתשומת לב המציעים טופס מס' 7 – התחייבות שמירת מחירים ל- 24 חודש. הכוונה לסעיף 1 בכתב הכמויות (המחיר לשרות ותחזוקת מערכות קיימות + המחירים במחירון חלקי החילוף). רק אחרי 24 חודש תהיה הצמדה למדד.
3. לתשומת לב המציעים יש להביא בחשבון בכתב הכמויות ובתמחור:
 - א. מחיר שנת השרות יכלול את כל חלקי החילוף הנדרשים.
 - ב. לא תאושר החלפת ציוד למה שיוגש במענה למכרז.
 - ג. החוזה הינו לשנה עם אופציה להארכה של עד 3 שנים.
 - ד. התמחור יכלול בדיקות קבלה, הדרכות כנדרש והרצה.



מסונף לפקולטה לרפואה ע"ש רות וברוך רפפורט, טכניון-חיפה
Affiliated to the Ruth and Bruce Rappaport Faculty of Medicine, Technion-Haifa

חלק טכני

1. קצת על הפרויקט... מדובר על מכרז למתן שרותי שרות ותחזוקה למערכות קיימות והמשך התקשרות לביצוע התקנות למערכות חדשות. במחלקות ביה"ח מותקנות כיום מס' מערכות בטחון ומני"מ מערכות טמ"ס אנלוגיות, גילוי פריצה אינטרקום כריזה וכיו"ב הכל מפורט במסמכים. המערכות הותקנו במהלך השנים האחרונות ע"י מס' ספקים. חלק מהמערכות הותקנו אפילו לפני כחודשיים. נוצר מצב שאין אחידות במערכות וביה"ח נאלץ לעבוד מול מס' רב של ספקים. המכרז בא לאחד לפתור את הבעיה. התקשרות עם ספק אחד להווה וגם לעתיד.
2. ישנן 2 מערכות ייחודיות שהתקינה חברת אפקון והיא הינה הבלעדית למערכות אלה היקף גדר חשמלית 850 מ' שהקימה חברת סמארט סקיריטי מגנומטר – ישנם 4 שערים שהתקינה חברת אפקון יש לפנות לחברות על מנת לקבל הצעות מחיר. ביה"ח מבקש להתקשר עם חברה אחת שתיתן את כל השירותים לכל המערכות הקיימות.
3. הגשת המענה הטכני: אין צורך להגיש קטלוגים ומפרטס טכניים. אבל חובה למלא את טבלת הציוד באופן ברור. טופס מס' 11 ולהגישו חתום. אישור טבלת הציוד ע"י היועץ מהווה את המענה הטכני ועמידה בדרישות המפרט.
4. אישור טבלת הציוד ע"י היועץ מהווה כמוה כתנאי סף. מסמך א' עמוד 9 סעיף 9.5.2.
5. יציאה לסיור במחלקות ביה"ח.



מסונף לפקולטה לרפואה ע"ש רות וברוך רפפורט, טכניון-חיפה
 Affiliated to the Ruth and Bruce Rappaport Faculty of Medicine, Technion-Haifa

שאלות הקבלנים שהוגשו מיום פרסום המכרז, במהלך הישיבה והסיור בשטח

תשובה	שאלה	סעיף	מס"ד
לא. כפי שנכתב במסמכי המכרז התשלום הוא רק כאשר רוכשים את המסמכים מהמכרז הרפואי	האם נידרש לשלם סך של 100 ₪ עבור מסמכי המכרז גם אם הורדו מאתר האינטרנט (סעיף 5.1.14.2 במסמך א') ?	5.1.14.2	1
נוסח תמצית תנאי המכרז שפורסם בעיתונות ובאתר מינהל הרכש, הוא הנוסח המחייב - הסכום הוא מאתיים אלף ₪. הנוסח באתר בית החולים לא עודכן בטעות טרם מועד הכנס וכעת עודכן לנוסח הנכון.	מה ההיקף הנדרש לחוזי תחזוקה 200,000 או 300,000 אלף ₪ יש טעות סופר בסעיף.	5.4.1	2
לקבלת הקבצים בפורמטים של excel ו word – יש לפנות בבקשה בכתב. לבקשת הקבלנים הקבצים מועברים לצורך עזרה בלבד. יש להגיש את ההצעה כפי שנרשם במסמכי המכרז. הקבצים שיועברו : מסמך ג' – רשימת מערכות קיימות מסמך ד' – כתב כמויות ומחירון טופס 11 – טבלת ציוד. ניתן להגיש טבלת מודפסת. יש לחתום על כל דף.	האם ניתן לקבל את הטפסים וכתבי הכמויות בפורמטים של excel ו word ?	כללי	3
בטבלת מחירון ציוד וחלקי חילוף יש למלא את הטבלה באופן מלא כולל מחירי יחידה וכולל השרות האחרונות וסה"כ. בטבלת שרותי התחזוקה סעיף 2 אחוז (%) השרות המתאים למערכות שיותקנו על בסיס המחירון. מחיר זה ישוקלל בחמש שנים.	האם יש למלא בטבלה זו בשורות האחרונות את מחיר המערכות כולל אומדן אחוז/מחיר לשרות או שיש להגיש רק את טבלת כתב הכמויות לאחזקה (ראה סעיף 3)	כתב כמויות	4

רשמה: ליאת גואטה, מרכזת לשכת מנהלת אדמיניסטרטיבית